



☎ 04 67 49 10 32 | doucet.immo@wanadoo.fr | www.doucetimmo.com

295 000 €

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 210 m²

Surface terrain : 742 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Double vitrage, Pool house, Volets roulants électriques, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

21/06/2021 - Prix T.T.C



Maison de ville 2931 Béziers

BÉZIERS, dans le quartier très agréable à vivre de la Font-Neuve avec tous ses commerces de proximité et à " deux pas " du centre-ville, maison de ville avec un point de vue dominant sur la cité et une exposition sud pour son agréable jardin avec sa piscine et sa cuisine d'été. Cette maison en plain-pied pour sa partie habitation développe une surface habitable d'environ 140 m² avec une terrasse de 20 m² (3 chambres dont une suite parentale avec sa salle de bain, 2 autres chambres, une salle de douche et 2 wc, pour la partie nuit et un vaste espace à vivre de 70 m² comprenant une cuisine équipée et aménagée de 12 m² ouverte sur un séjour de 25 m², se prolongeant par un salon- bibliothèque de 34 m².)

L'ensemble des pièces à vivre de cette maison donnent accès à un jardin avec une piscine, une cuisine d'été et un vaste appartement indépendant de type F2 en rez de jardin d'une surface habitable d'environ 74 m². Cette maison est également agrémentée par un vaste garage de 69 m². A VOIR. PRIX: 295 000 €

Honoraires d'agence à la charge exclusive des vendeurs.

Frais et charges :

Bien en copropriété



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - doucet.immo@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel