



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface terrain : 340 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,
Buanderie, Climatisation réversible

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 3308 Montady

À Montady, village situé à proximité de Béziers, facile d'accès et bénéficiant de toutes les commodités, Doucet Immo a le plaisir de vous présenter une villa de type F4 de plain-pied, d'une surface habitable de 93 m², sur un terrain de 340 m². Cette villa offre un espace de vie (séjour-salon) de 37 m², une cuisine, trois chambres, une salle de bains et un WC. Elle dispose également d'un garage de 17 m². Vendu loué, avec un bail en date du 27/07/2002, pour un loyer de 882,61 €, dont 25 € de provision pour charges. À voir !
Frais et charges :



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet