



📞 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

## Prix sur demande

Professionnel cave

### Prestations :

Eclairage, Facile d'accès, Prise électrique,  
Rangements, Compatible voiture électrique



## Cave Sauvian

À SAUVIAN : typique village languedocien idéalement situé (à 3 km de la sortie d'autoroute A9 et à 5 km des plages), Doucet Immo a le plaisir de vous présenter une remise atypique d'une surface de 170 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux. Ce bien est équipé de toutes les nécessités requises. Il a subi une remise aux normes totale (changement des menuiseries, mise aux normes de l'eau et de l'électricité, isolation, placo). Il comprend également une salle d'eau et un WC indépendant. Il se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : un garage, une salle d'eau et un WC. Au 1<sup>er</sup> étage : une chambre et une pièce de vie ou de stockage. À VOIR.

Document non contractuel  
13/12/2025 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet