



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

28 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 17 m²

Surface séjour : 13 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Moyen

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 3146 Béziers

BEZIERS -CENTRE, proche théâtre et sous-préfecture, quartier calme, VENDS au second étage d'un immeuble d'habitation en R+3 : 1 studio de 18 m² de surface habitable, entièrement restauré, avec toutes commodités. Cuisine équipée, salle d'eau avec W C. Idéal pour étudiant ou jeune qui travaille ou petit investissement syndic benevole tres peu de charge (eau et assurance) toiture refaite en 2011 .actuellement louer 250 euros/mois mais peut se louer 315 si on le loue meublées . a prévoir peinture cage escalier prix 33000 euros frais agence compris et a la charge du vendeur

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété 28 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
25/04/2024 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - contact@doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel