



☎ 04 67 49 10 32 | [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com) | [www.doucetimmo.com](http://www.doucetimmo.com)

### Prix sur demande

#### Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2019

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

#### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores  
électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C



### Appartement 3218 Valras-Plage

Valras-Plage, au calme dans un quartier privilégié, situé au 1° étage dans un bel immeuble moderne de 3 étages construit en 2020, vend un appartement de type 3 d'une superficie habitable de 67 m². Cet appartement est composé d'une belle pièce à vivre 32 m² qui se prolonge sur une confortable terrasse couverte de 15 m², d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de douche, d'une buanderie équipée avec machine à laver, seiche linge. Clim reversible. Il comprend également un parking. Prestations de qualité. A VOIR. Honoraires à la charge du vendeur

Frais et charges :



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com) - [www.doucetimmo.com](http://www.doucetimmo.com)

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet