



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Climatisation, Résidentiel, Parking
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



Appartement 3332 Béziers

Proche de l'école d'infirmière et de toutes les commodités, Doucet Immo a le plaisir de vous présenter un appartement de type T3 d'une surface de 67 m², situé au 1er étage d'une résidence calme. Il se compose d'une cuisine indépendante, d'un séjour, de deux chambres, d'une salle de bains ainsi que d'un WC indépendant. Il comprend également une cave ainsi qu'une place de parking privative extérieure. Ce bien nécessite quelques travaux de mise en valeur. Cet appartement est équipé de la climatisation ainsi que du double vitrage. À voir !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet