



📞 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

## Prix sur demande

Professionnel immeuble

3 pièces

Surface : 154 m<sup>2</sup>

**Vue :** Citadine

**État intérieur :** Neuf

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Neuf

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave



## Immeuble 3238 Béziers

Dans un quartier en cœur de ville en pleine rénovation, Doucet Immobilier, vous propose un immeuble de rapport composé de trois appartements et d'un garage. Au rez-de-chaussée : - Un garage de 53 m<sup>2</sup>. - Caves en sous-sol Premier étage : - Un appartement de type F2 de 52 m<sup>2</sup> Deuxième étage : - Un appartement de type F2 de 51 m<sup>2</sup> Troisième étage : - Un appartement de type F2 de 51 m<sup>2</sup> Travaux réalisés : Ravalement de façade, rénovation de la cage d'escalier, électricité, plomberie. À VOIR.

Document non contractuel

14/12/2025 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet