



☎ 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

70 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 3176 Béziers

Béziers dans le secteur du Polygone, proche de tous les services, commerces, de la gare et du canal du midi, au troisième étage dans une résidence avec ascenseur, appartement de type F2 traversant avec une exposition est-ouest, et d'une surface habitable de 48 m². Cet appartement est actuellement loué pour un loyer de 439 € hc par un bail en date du 1/4/2020. À VOIR.70000 euros Honoraires TTC à la charge exclusive du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

70 000 € honoraires d'agence inclus



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - contact@doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel