



📞 04 67 49 10 32 | contact@doucetimmo.com | www.doucetimmo.com

## Prix sur demande

**Location appartement**

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

État intérieur : bon

**Prestations :**

Quartier calme, Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



Doucet Immobilier

## Appartement 242 Béziers

Quartier Clinique Champeau, agréable T3 avec GARAGE d'une superficie de 70m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> étage, composé d'un grand hall avec placard, d'une cuisine US équipée ouverte sur séjour lumineux avec balcons et parquet, 2 chambres dont 1 avec placard, salle de bain avec 2 vasques, wc séparé, la climatisation sera installée avant le mois de Juin.

Document non contractuel

29/01/2026 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté, 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - contact@doucetimmo.com - www.doucetimmo.com

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet