



☎ 04 67 49 10 32 | [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com) | [www.doucetimmo.com](http://www.doucetimmo.com)

2 500 €

Professionnel local professionnel

Surface : 425 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est



### Local professionnel Béziers

Béziers, quartier Polygone, grand local commercial de 280 m<sup>2</sup> avec vitrines sur 3 faces. En Sous-sol, grand garage de 145 m<sup>2</sup>, idéal pour du stockage. Ce Local grâce à sa situation et son volume, offre de nombreuses possibilités. À VOIR.

Loyer : 2500 €

Dépôt de Garantie 3 mois de Loyer : 7500 €

Frais D'agence 6000 € HT

Document non contractuel  
29/04/2024 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com)

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel